

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

na dostawę i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych na budynku mieszkalnym wielorodzinnym w zasobach Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej pod adresem ul. Marynarki Wojennej 12 w Tarnowie.

1. Informacje o zamawiającym i przedmiocie przetargu

Zamawiający:

Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Sowińskiego 14,
33-100 Tarnów
tel. 14 656-77-11. 14 656-77-12
e-mail: sekretariat@tsmtarnow.pl
NIP: 873-000-66-63

Przedmiotem przetargu jest dostawa i montaż dwóch instalacji paneli fotowoltaicznych na budynku mieszkalnym wielorodzinnym w zasobach Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej pod adresem **ul. Marynarki Wojennej 12** w Tarnowie.

W sprawach technicznych i oględzin informacji udziela:

Administracja Rejon IV TSM, ul. Westerplatte 3/71, tel. 14/623-12-36

W sprawach formalnych informacji udziela:

Anna Dudek - e-mail: anna.dudek@tsmtarnow.pl

2. Zakres prac:

1. Wykonanie projektu rozmieszczenia i sposobu montażu paneli fotowoltaicznych wraz z konstrukcją wsporczą właściwą dla rodzaju dachu wraz ze specyfikacją urządzeń.

Zakres projektu:

- Należy opracować przez uprawnione do tego osoby, projekty wykonawcze podkonstrukcji stalowej oraz konstrukcji nośnej wraz ze stelażami aluminiowymi (jeżeli są wymagane) pod moduły PV, inwertery i pozostałe elementy instalacji PV.
 - Należy opracować przez uprawnione do tego osoby, projekty wykonawcze instalacji elektrycznej dla odbioru energii wytworzonej przez moduły PV oraz podłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci wewnętrznej budynku.
2. Przygotowanie i oznakowanie terenu budowy.
 3. Wykonanie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dostawą oprzyrządowania i okablowania o mocy 9,75 kWp.
 4. Montaż falownika dobranego do rodzaju instalacji o minimalnej mocy 8,75 kWp - Zamawiający wymaga minimum 10-letniej gwarancji na falownik.
 5. Montaż wymaganych zabezpieczeń:
 - a. zabezpieczenia AC:
 - Rozłącznik FR,
 - Bezpiecznik nadprądowy,
 - Ogranicznik przepięć.
 - b. Zabezpieczenia DC:
 - Ogranicznik przepięć.
 6. Oprzewodowanie strony AC.
 7. Oprzewodowanie strony DC.
 8. Montaż rozłączników przeciwpożarowych.

9. Wykonanie instalacji odgromowej dla instalacji paneli fotowoltaicznych wraz ze sprawdzeniem ich sprawności i spisaniem odpowiednich protokołów.
10. Wykonanie konstrukcji podpierającej dla paneli fotowoltaicznej dostosowanej do rodzaju dachu.
11. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do sieci wewnętrznej budynku oraz przebudowę układu pomiaru energii przystosowującego układ do pomiaru energii wytworzonej - Dotyczy części wspólnych budynku tj. klatki schodowe, piwnice, dźwigi itp.
12. **Wykonanie zamkniętej zabudowy zabezpieczającej falownik przed dostępem osób trzecich** (tzn. obudowanie urządzenia kratą zamykaną na kłódkę).
13. Załatwienie wszystkich niezbędnych formalności z Zakładem Energetycznym celem uruchomienia instalacji.
14. Przygotowanie zgłoszenia do Państwowej Straży Pożarnej.
15. Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej i przeszkolenie wskazanych pracowników Administracji co do niezbędnej obsługi.
16. Wykonanie odpowiednich badań i pomiarów oraz sporządzenie protokołów.
17. Uzupełnienie (jeżeli wystąpią) ubytków ścian, stropów i podłóg, naprawa tynków, elewacji oraz jej ocieplenia, uszczelnienie pokrycia dachowego po przejściach przewodów.
18. Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Oferenci przed złożeniem ofert powinni zapoznać się z dokumentacją oraz dokonać oględzin i pomiarów we własnym zakresie.

W przypadku wystąpienia istotnych różnic w stosunku do SIWZ mających wpływ na końcową cenę należy zgłosić ten fakt Zamawiającemu zgodnie z zapisem ust. VI, pkt. 2 „Sposób obliczenia ceny”

Pożądaný termin wykonania prac dla poszczególnych budynków: **30.06.2022 r.**

3. Szczegóły techniczne

1. Przygotowanie terenu budowy:

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania należytego porządku na placu budowy przez cały okres realizacji umowy, od daty rozpoczęcia aż do czasu wykonania i przejęcia robót przez Inwestora. W czasie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania pracy i placu budowy w sposób minimalizujący uciążliwości związane z realizacją kontraktu.

2. Wymagania stawiane dokumentacji projektowej:

Projekt powinien zawierać schematy, rysunki niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji elektrycznej instalacji modułów PV dla wskazanych lokalizacji obiektów. Kierunek i kąt nachylenia modułów, powinien być tak dobrany, aby umożliwić optymalną pracę układów i uzyskanie możliwie największej ilości energii od nasłonecznienia, przy dostępnej powierzchni dachów i ich nachylenia, lub innej lokalizacji. Projekty powinny zawierać wpięcie instalacji modułów PV w istniejącą instalację elektroenergetyczną. Projekty powinny obejmować niezbędne obliczenia, rysunki: schematy i rzuty, karty katalogowe podstawowych urządzeń oraz wszystkie wymagane prawem oświadczenia. Projekty konstrukcji wsporczej paneli powinny zawierać odpowiednie rysunki, rzuty oraz obliczenia umożliwiające ustawienie paneli słonecznych pod optymalnym kątem. Zamawiający przewiduje montaż modułów PV na dachach budynków, dlatego opracowanie projektu należy poprzedzić wykonaniem wizji lokalnych, które potwierdzą możliwość posadowienia konstrukcji we wskazanym miejscu.

3. Wykonanie projektu elektrycznego i AKPiA :

Projekty powinny zawierać schematy, rysunki niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji elektrycznej i układu instalacji paneli PV. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń. Na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, po wykonaniu

niezbędnych ekspertyz oraz zatwierdzeniu projektu przez Inwestora należy uzyskać wszelkie opisane prawem pozwolenia w celu przeprowadzenia prac montażowych instalacji modułów PV w zakresie zgodnym z dokumentacją. Wykonawca w ramach wykonania dokumentacji projektowej uzyska na własny koszt wszelkie niezbędne warunki techniczne, pozwolenia i zgody w przypadku konieczności ich uzyskania.

4. Wymagania do całej instalacji:

Lp	Opis wymagań	Parametry wymagane
1	Ilość modułów	26
2	Łączna moc instalacji	9,75 kWp

5. Minimalne wymagania dla paneli fotowoltaicznych:

Lp	Opis wymagań	Parametry wymagane (minimalne)
1	Typ modułu	monokrystaliczny
2	Moc modułu	Min. 360 Wp
3	Sprawność modułu	Min. 20%
4	Tolerancja mocy	-0/+5 Wp
5	Rama modułu	Aluminium anodowane
6	Przykrycie modułu	Szkoło hartowane solarne min. 3,2mm
7	Gwarancja wydajności mocy producenta	10 lat: min. 90% mocy znamionowej 25 lat: min. 80% mocy znamionowej
8	Grubość ramy	Min. 34 mm
9	Przewód sieciowy	4mm ²
10	Temperatura pracy	- 40° C – + 85° C
11	Klasa Bezpieczeństwa	Klasa II

Moduły powinny posiadać certyfikaty IEC 61215 oraz IEC 61730 oraz być zgodne z dyrektywami 2014/35/EU oraz 2014/30/EU. Dostarczone moduły muszą być nowe (nieużywane) i wyprodukowane nie wcześniej niż w 2020 r.

6. Wymagania dotyczące warunków montażu Instalacje fotowoltaiczne:

- panele fotowoltaiczne należy montować w miejscu umożliwiającym uzyskanie maksymalnie dużej ilości światła słonecznego w ciągu roku,
- panele powinny być ustawione w tym samym kierunku i pod tym samym kątem nachylenia,
- moduły nie mogą być zacienione.
- należy zapewnić stosowną wentylację pod panelem w celu zapewnienia jego chłodzenia,
- należy dostosować konstrukcje mocujące do rodzaju dachu,

7. Inwerter powinien spełniać minimum poniższe wymogi:

- dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych należy zastosować falowniki trójfazowe,
- dobór zrealizować w taki sposób aby w trakcie cyklu życia modułów PV napięcie wejściowe było w tzw. zakresie napięć MPP,
- praca zgodnie z obowiązującymi w miejscu montażu normami oraz zaleceniami lokalnego operatora energetycznego (m.in. zgodność z aktualnymi normami NC RfG),
- nie mniej niż dwa niezależne wejścia MPPT dla falowników 3 fazowych,
 - maksymalne napięcie wejściowe min. 900V dla falowników 3 fazowych,
 - pomiar izolacji DC: zintegrowany,
 - zachowanie przy przeciążeniu DC: przesunięcie punktu pracy, ogranicznik mocy,
 - odłącznik DC: zintegrowany,
 - zabezpieczenie przed pracą wyspową: zintegrowane,
 - zabezpieczenie przed błędną polaryzacją: zintegrowane,
- możliwość podłączenia do internetu oraz wizualizacji pracy systemu fotowoltaicznego (podłączenie za pomocą Wifi lub RS485),

- dla falowników 3 fazowych - Min. Sprawność Europejska 96,2%, Sprawność maksymalna – min. 97,5%,
 - stopień ochrony – IP65,
 - możliwość aktualizacji oprogramowania falownika za pomocą USB/SD i/lub internetu,
8. Wykonawca uzgodni z wyprzedzeniem co najmniej tygodniowym z Zamawiającym termin rozpoczęcia prac i rozmieszczenie urządzeń odpowiednio na każdym obiekcie. Organizacja prac musi uwzględniać specyfikę obiektu i wynikające ograniczenia. Prace należy zorganizować tak, aby uciążliwość wykonywanych prac była jak najmniejsza i zapewniała bezpieczeństwo dla mieszkańców nieruchomości.
 9. Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia przeznaczone do realizacji zamówienia muszą być fabrycznie nowe, w możliwie najwyższej klasie jakości, wolne od wad fabrycznych, posiadające aktualne wymagane atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności. Muszą być objęte gwarancją fabryczną producenta. Przed przystąpieniem do odbioru Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą protokoły z prawidłowej realizacji zamówienia, certyfikaty lub atesty na zastosowane materiały oraz karty gwarancyjne urządzeń. Dokumenty w języku obcym należy przedłożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
 10. Za montaż, instalację i przyłączenie urządzeń, o których mowa w pkt II poprzez uprawnionego instalatora, który zagwarantuje poprawną realizację projektu, montaż i funkcjonowanie instalacji przy spełnieniu jednocześnie bezpieczeństwa pracy instalacji i współpracy z siecią elektroenergetyczną odpowiada Wykonawca.
 11. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wszelkich prób i sprawdzeń, a także pierwszego rozruchu, tak aby oddać w pełni gotowe instalacje do użytkowania.

4. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
 - a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.
 - b) Posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.
 - c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - d) Znajdują się w sytuacji ekonomiczno-finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w ciągu ostatnich trzech lat nie wykonali powierzonego im przez Tarnowską Spółdzielnię Mieszkaniową zamówienia, wykonali je z nienależytą starannością lub nie wywiązali się z udzielonych poprzednio gwarancji.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia siłami własnymi. Zlecenie robót podwykonawcom, zgodnie z art. 647¹k.c., wymaga zgody Zamawiającego.

V. Sposób obliczenia ceny

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszej SIWZ, w cenie ofertowej, musi ująć wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Podstawę do obliczenia ceny stanowi dokumentacja projektowa i zapisy SIWZ. W przypadku stwierdzenia braku danych w dokumentacji projektowej, oraz SIWZ, Oferent winien zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie **nie później niż na dwa dni** przed terminem składania ofert. Do wyceny należy przyjąć normy zużycia materiałów podanych przez producenta danego systemu docieplenia.
3. Cena ofertowa jest **ceną ryczałtową** i musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem całego zakresu przedmiotu zamówienia, łącznie z obowiązującym podatkiem VAT, ewentualnymi zniżkami i upustami zaproponowanymi przez Wykonawcę.

Zaproponowana przez Wykonawcę cena jest ceną ostateczną i nie może ulec zmianie. Wykonawca winien dokonać dokładnego rozeznania w terenie i skalkulować cenę w sposób szczególnie rzetelny, uwzględniający wszystkie rodzaje robót i składniki kosztów.

4. Cena musi zawierać również koszt wszystkich prac towarzyszących i tymczasowych.
5. Cena ofertowa i wartości muszą być wyrażone w złotych polskich (PLN) niezależnie od wchodzących w jej skład elementów, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. W złotych polskich będą również prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Zastosowanie przez wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług zgodnej z obowiązującymi przepisami tj. zgodnymi z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.)

VI. Oferta przetargowa

1. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę samodzielnie lub w układzie konsorcjum (wówczas należy dołączyć umowę „konsorcjum”). Oferent, który złoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania.
2. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Okres związania z ofertą wynosi 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. Oferta przetargowa winna zawierać:
 - a) Nazwę i adres oferenta,
 - b) **Ceny ryczałtowe brutto za dostawę i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych**
 - c) Cenę jednostkową robocizny, wskaźników kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu materiałów,
 - d) Okres gwarancji:
 - na roboty montażowo-budowlane (nie krótszy niż 5 lat),
 - na inwerter (nie krótszy niż 10 lat),
 - na materiały i użytkowanie dot. paneli (nie krótszy niż 10 lat),
 - na liniową moc wyjściową (minimalna moc wyjściowa po 25 latach użytkowania min. 80%),
 - e) Oświadczenie oferenta o tym że jest płatnikiem podatku VAT,
 - f) Oświadczenie oferenta, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, będących przedmiotem zamówienia, zgodnie z przepisami ustaw nakładającymi obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - g) Oświadczenie oferenta, że roboty zostaną wykonane z materiałów posiadających odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie mieszkaniowym,
 - h) Oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i przyjmuje wszystkie wymogi w niej zawarte,
 - i) Oświadczenie oferenta, że dokonał oględzin i obmiarów robót we własnym zakresie,
 - j) Oświadczenie oferenta, że zapoznała się i akceptuje Zarządzenie wewnętrzne Prezesa TSM dot. „Wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych” Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania zapisów procedury stanowiącej **Załącznik nr 6** do niniejszej Specyfikacji w tym w szczególności dostarczenie zezwoleń i wykazów zawartych w przedmiotowej procedurze jak również stosowania środków dyscyplinujących i przyjętego przez TSM taryfikatora kar.
 - k) Zaświadczenie o nie zaleganiu z opłatami z tytułu podatków i składek ubezpieczeniowych – **nie starsze niż 1 miesiąc**.
 - l) Wykaz materiałów stosowanych przez Oferenta.
 - m) **Kosztorys szczegółowy wykonany w oparciu o SIWZ.**
 - n) **Certyfikaty i karty produktu.**
 - o) Wykaz wykonywanych robót budowlanych w ostatnich 5-ciu latach – wg wzoru w **załączniku nr 2** wraz z referencjami.

- p) Wydruk Z CEiDG lub wypis z KRS.
 - q) Aktualną na okres realizacji zamówienia polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonaniem niniejszego zamówienia.
 - r) Podpisaną Klauzule informacyjną dla kontrahentów zgodnie z **załącznikiem nr 4**.
 - s) Podpisane Oświadczenie o zgodzie na umieszczanie informacji o wykonawcy w miejscu prowadzenia prac **załącznik nr 5**.
5. Informacje zawarte w punktach a - j należy zamieścić w formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej specyfikacji.
 6. Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane i spięte (zszyte) w sposób uniemożliwiający dekompletację zawartości oferty oraz zaparafowane przez Oferenta lub upoważnionego przez niego przedstawiciela.
 7. Pożądane jest, aby sporządzić ofertę w sposób umożliwiające wpięcie jej do segregatora.
 8. Dokumenty lub oświadczenia mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
 9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę .
 10. Brak dokumentów i wymagań wyszczególnionych w nin. specyfikacji może być przyczyną odrzucenia oferty.

VII. Kryteria oceny ofert

a) Cena	waga	80 %
b) Wiarygodność i gwarancja wykonania powierzonych zadań	waga	20 %

		SUMA 100%

Skala punktowa od 0 do 100 punktów (liczby całkowite)

Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie przedstawionych wyżej kryteriów oraz ich wag. Oferty oceniane punktowo.

Maksymalna liczba punktów jaką po uwzględnieniu wagi może osiągnąć oferta, wynosi 100 pkt., tj.:

- za najkorzystniejszą cenę - 80 pkt.
- za wiarygodność i gwarancję wykonania powierzonych zadań - 20 pkt.

W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznane będą punkty za powyższe kryteria według następujących zasad:

- **Cena** oferty będzie oceniana wg wzoru:

$$(min. \text{ oferowana cena} / \text{cena badanej oferty}) \times \text{waga kryterium (\%)} \times 100 \text{ pkt.}$$

- **Wiarygodność** do indywidualnej oceny przez członków komisji w skali 0-20 pkt. podana jako średnia arytmetyczna zaokrąglona do liczny całkowitej

1. Przy wyborze wykonawcy zostaną wzięte pod uwagę wyłącznie oferty spełniające warunki określone w niniejszej specyfikacji.
2. Zamawiający odrzuci bez rozpatrywania oferty niewiarygodne, a w szczególności takie, które będą zawierały nieuczciwe ceny, to znaczy nadmiernie wygórowane lub rażąco niskie.

VIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ryczałtowej brutto (dla każdego budynku).
3. Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniędznie (wpłatą przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego),
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
4. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej wraz z jej zawarciem.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego w terminie 7 dni od daty sporządzenia umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego w następujących terminach:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia (w kwocie nominalnej) – w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru robót przez Zamawiającego,
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia (w kwocie nominalnej) – w terminie 30 dni od daty komisijnego przeglądu przeprowadzonego zgodnie z umową pod warunkiem, że nie zostaną ujawnione wady wykonanych robót termomodernizacyjnych budynku.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przepada na rzecz Zamawiającego w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub nieusunięcia ujawnionych wad do terminu upływu gwarancji (rękojmi) wykonanych robót.

IX. Warunki umowy

1. Wykonawca ma obowiązek zgłaszania do odbioru wszystkie roboty zanikające i ulegające zakryciu i nie może przystąpić do dalszej realizacji prac bez ich odbioru przez inspektora nadzoru. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o powyższych faktach i Zamawiający z tego powodu nie dokona odbioru prac zanikających i ulegających zakryciu, Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego odkryć te roboty na własny koszt, a następnie przywrócić roboty do stanu jak w dniu zgłoszenia żądania
2. Jeżeli z przyczyn zależnych od Wykonawcy (przekroczenie terminu realizacji, błędy wykonawcze), nastąpi odmowa Banku Gospodarstwa Krajowego przyznania premii termomodernizacyjnej na realizację przedmiotu Umowy - Wykonawca w terminie 30 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego o odmowie przyznania przez Bank Gospodarstwa Krajowego premii termomodernizacyjnej wpłaci odszkodowanie stanowiące równowartość utraconej przez Zamawiającego premii termomodernizacyjnej (stanowiącej ok. 21% wartości inwestycji).
3. **Zamawiający zastrzega sobie prawo nie podpisania umowy z Wykonawcą w przypadku odmowy Banku na udzielenie kredytu.**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.

X. Postanowienia końcowe

1. **Wszystkie załączniki stanowią integralną część niniejszej specyfikacji.**
2. Wszelkie pytania dotyczące niniejszego przetargu Oferenci kierują do Zamawiającego **w formie pisemnej** nie później niż na dwa dni przed terminem składania ofert. Odpowiedzi na zadane pytania zostaną zamieszczone na stronie internetowej TSM (www.tsmtarnow.pl).

3. Zamawiający może wprowadzić zmiany w dokumentach przetargowych, jednak nie później niż jeden dzień przed terminem składania ofert. Każda wprowadzona zmiana stanie się częścią dokumentacji przetargowej i zostanie zamieszczona na stronie internetowej TSM (www.tsmtarnow.pl).
4. Oferty należy składać w zaklejonach kopertach w sekretariacie TSM ul. Sowińskiego 14 w terminie do dnia **16.08.2021 r. godz. 12:00** z zaznaczeniem:
„PRZETARG NA DOSTAWĘ I MONTAŻ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ
- Marynarki Wojennej 12”
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
6. Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu prac jak również unieważnienia przetargu w całości lub jego części bez podania przyczyny.

Tarnów, dnia 02.08.2021 r.