

SKĄD MAMY CIEPŁO W KALORYFERACH I CIEPLĄ WODĘ W KRANACH?

Wbrew powszechnemu przekonaniu ciepła woda krążąca w instalacji centralnego ogrzewania (C.O.) i centralna ciepła woda w kranach (CCW) nie pochodzą bezpośrednio z MPEC Tarnów. Kupujemy jedynie ciepło, którym podgrzewamy czynnik grzewczy w instalacji C.O. oraz zimną wodę dostarczaną przez Tarnowskie Wodociągi.

DLACZEGO BUDYNKI MAJĄ RÓŻNE CENY C.O.?

Zapotrzebowanie budynków na ciepło zależy od wielu czynników: termomodernizacji, technologii wykonania budynku, kształtu budynku, powierzchni przegród zewnętrznych, stanu i klasy stolarki okiennej, narażenia na wiatry, nasłonecznienia, itp. Co więcej, bardzo istotne jest tu zachowanie samych mieszkańców: jaką temperaturę utrzymują w mieszkaniach? czy regulują temperaturę w zależności od pory dnia lub gdy wychodzą z mieszkania? czy zasłaniają kaloryfery? Ile osób zamieszkuje budynek? A nawet to, jak często gotują.

Nie ma dwóch takich samych budynków - każdy ma inne zapotrzebowanie na ciepło i każdy ma inne koszty, a zaliczki ustalane są indywidualnie dla każdego budynku na podstawie jego zużycia.

DLACZEGO NA POSZCZEGÓLNYCH BUDYNKACH CENY C.O. i CCW WZROSŁY O RÓŻNY PROCENT?

Ponieważ nie zawsze zaliczki ustalone na 2022 rok były wystarczające do pokrycia rzeczywistych kosztów. Porównując wysokość podwyżki należy odnieść nową zaliczkę do średnich kosztów z zeszłego roku, a nie do średniej, bądź ostatniej zaliczki.

Dodatkowo, w przypadku C.O. ustalając planowane zużycie brano pod uwagę indywidualne zachowanie się budynku w ostatnich miesiącach grzewczych - dla budynków, które zmniejszyły zapotrzebowanie, założono na 2023 rok odpowiednio mniejsze zużycie, stąd dodatkowe rozbieżności między budynkami.

Szczegółowe informacje na temat taryf oraz analizy zużycia ciepła na C.O. na poszczególnych budynkach dostępne na stronie www.mpec.tarnow.pl

DLACZEGO BUDYNKI MAJĄ RÓŻNE CENY CIEPŁEJ WODY?

Ciepła woda krąży w instalacji w celu zapewnienia stałego obiegu (cyrkulacja) wychładzając się, co generuje straty energii. Krótsza i lepiej zaizolowana instalacja oraz większy pobór wody w mieszkaniach (mniej wody podgrzewane jest tylko po to, aby krążyć w cyrkulacji i się wychładzać) oznaczają mniejsze straty energii. **Termomodernizacja nie ma wpływu na koszty CCW.**

Różnice w cenach wynikają ze strat energii. W optymalnej instalacji CCW koszt przygotowania 1 m³ ciepłej wody na dzień dzisiejszy mieści się między 30 zł/m³ a 50 zł/m³. Wyższe koszty oznaczają, że na instalacji występują ponadnormatywne straty i jedynym sposobem zmniejszenia kosztów jest remont lub przebudowa instalacji CCW na budynku.

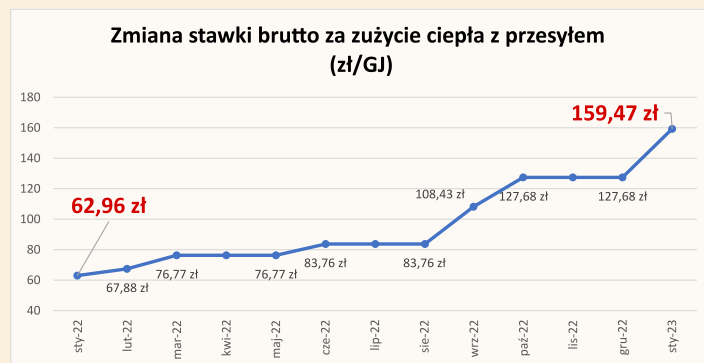
Wielkość budynku nie świadczy jednoznacznie o ilości pobranej energii i zużytej wody, a zaliczki ustalane są indywidualnie na podstawie tych parametrów.

JAK ZMIENIŁY SIĘ CENY CIEPŁA Z MPEC?

Stawka brutto za opłatę zmienną (za 1 GJ ciepła) wzrosła z **62,96 zł/GJ** w styczniu 2022 roku na **159,47 zł/GJ** w styczniu 2023 roku, tj. **o 153% - uwzględniając już rządowe rekompensaty!**

Stawka **bez rekompensaty** wynosi **193,01 zł/GJ**

Co istotne, Taryfy MPEC są regulowane i zatwierdzane każdorazowo przez Urząd Regulacji Energetyki i Spółdzielnia nie ma możliwości negocjowania cen.



dla lutego 2022 podano cenę uśrednioną z uwagi na zmianę taryfy w połowie miesiąca

Na drastyczny skok ceny w styczniu 2023 roku wpływ miało również **przywrócenie stawki VAT na energię cieplną do 23% (w grudniu 2022 roku wynosiła 5%)**