

**KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH
OSÓB PROWADZĄCYCH DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ W LOKALU
W ZASOBACH TARNOWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO)), (Dz. U. UE L 119, z 4.5.2016, s.1, ze zm.), dalej: RODO:

1. Administratorem Państwa danych osobowych (ADO) jest **Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa** z siedzibą w Tarnowie (33-100), ul. Sowińskiego 14, reprezentowana przez Zarząd TSM.
2. Spółdzielnia wyznaczyła **Inspektora Ochrony Danych**, z którym można skontaktować się w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych oraz realizacją praw z tym związanych. W tym celu możliwy jest kontakt drogą elektroniczną na adres: iod@tsmtarnow.pl, a także pocztą tradycyjną na adres siedziby Spółdzielni.
3. **Państwa dane będą przetwarzane w celu odnotowania przez Spółdzielnię informacji o prowadzeniu działalności gospodarczej w lokalu mieszkalnym znajdującym się w zasobach TSM, a w przypadku spółdzielczego lokatorskiego/własnościowego prawa do lokalu również w celu:**
 - wyrażenia zgody na zmianę sposobu korzystania lub przeznaczenia części lokalu,
 - naliczenia opłaty miesięcznej za prowadzenie działalności gospodarczej w lokalu mieszkalnym oraz umieszczenie tablicy informującej o tej działalności na ścianie budynku,
 - wystawiania faktur i rozliczania płatności,**zgodnie z art. 9 ust. 7 / art. 17¹⁶ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1208) oraz z § 89 i 96 ust. 8 Statutu TSM i Uchwałą Nr 75/20 Zarządu Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 4 sierpnia 2020 r. w zw. z art. 6 ust. 1 lit. b RODO (Statut, jako łącząca nas umowa), w zw. z art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązek prawny ciążyący na ADO).**
4. **Podanie przez Państwa danych jest wymogiem ustawowym, a w przypadku prawa odrębnej własności lokalu jest dobrowolne (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).**
5. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, a w przypadkach przewidzianych prawem, prawo do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do sprzeciwu.
6. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
7. Państwa dane mogą być udostępniane odbiorcom na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych (ZSI UNISOFT sp. z o.o. – firma informatyczna obsługująca system informatyczny Spółdzielni) oraz innym podmiotom na podstawie przepisów prawa (np. Sąd, Komornicy, Urząd Miasta, Policja, CUS) oraz osobom fizycznym w celu wypełnienia ich prawnie usprawiedliwionych interesów po dokonaniu szczegółowej analizy (np. dochodzenie roszczeń).
8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres prowadzenia działalności gospodarczej pod wskazanym adresem.
9. Dane osobowe zawarte na drukach opłat za lokale oraz fakturach VAT przechowywane będą 6 lat. Dane osobowe zawarte w raportach kasowych oraz wyciągach bankowych przechowywane będą 11 lat.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa powyżej, TSM nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO. Dane osobowe nie będą przekazywane do Państw Trzecich.