

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH OFERENTÓW PRZYSTĘPUJĄCYCH DO PRZETARGÓW NA USTANOWIENIE I PRZENIESIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO)), (Dz. Urz. UE L 119, z 4.5.2016, s.1, z ze zm.) informuję, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych (ADO) jest **Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa** z siedzibą w Tarnowie, ul. Sowińskiego 14, 33-100 Tarnów, reprezentowana przez Zarząd TSM.
2. Spółdzielnia wyznaczyła **Inspektora Ochrony Danych**, z którym można skontaktować się w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych oraz realizacją praw z tym związanych. W tym celu możliwy jest kontakt drogą elektroniczną na adres: iod@tsmtarnow.pl, a także pocztą tradycyjną na adres siedziby Spółdzielni.
3. **Podanie danych na etapie przystępowania do przetargu jest dobrowolne, ale niezbędne w celu:**
 - przeprowadzenia postępowania przetargowego, na podstawie art. 11 ust. 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych oraz na podstawie § 34 Statutu Spółdzielni, a także przyjętego w TSM Regulaminu określającego tryb i zasady ogłaszania i przeprowadzania przetargów na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokali w TSM w zw. z art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (obowiązek prawny ciążyący na TSM) oraz art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (działania zmierzające do zawarcia umowy),
 - prowadzenia dokumentacji przetargowej (sporządzenie protokołu z przetargu) oraz sporządzania sprawozdań w tym zakresie, dochodzenia roszczeń związanych z ww. postępowaniem lub obrony przez nimi, udzielania informacji na wniosek podmiotów uprawnionych przepisami prawa i w granicach tych przepisów, archiwizowania danych przez TSM, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadniony interes realizowany przez TSM).
4. **Podanie danych kontaktowych** (numer telefonu, adres e-mail) jest dobrowolne, ale niezbędne w celu komunikacji związanej z postępowaniem przetargowym (np. zwrot wadium), zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie usprawiedliwiony interes realizowany przez TSM).
5. **Podanie danych OFERENTA WYGRYWAJĄCEGO PRZETARG** jest warunkiem podpisania aktu notarialnego i jest niezbędne w celu:
 - podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy, a także w celu jej zawarcia i wykonania, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) RODO,
 - komunikacji związanej z postępowaniem przetargowym, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadniony interes realizowany przez TSM).
6. Podanie danych osobowych jest warunkiem uczestnictwa w przetargu, a także zawarcia umowy ustanowienia i przeniesienia własności lokalu. Konsekwencją niepodania danych będzie wyłączenie oferty z postępowania przetargowego.
7. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, a w przypadkach przewidzianych prawem – do ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do sprzeciwu.
8. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych, narusza przepisy RODO.
9. Państwa dane mogą być udostępniane odbiorcom na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych (usługi informatyczne, radca prawny), podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa (np. Sąd, Policja, Komornicy, Urząd Skarbowy itd.). Powyższe podmioty będą odbiorcą danych jedynie w zakresie niezbędnym dla realizacji Państwa praw lub obowiązków lub praw i obowiązków tych podmiotów.
10. Dane osobowe zawarte w protokole z przeprowadzonego przetargu wraz z załącznikami będą przechowywane bezterminowo w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, wykazania wykonania obowiązków – do czasu istnienia prawnie uzasadnionych interesów TSM stanowiących podstawę tego przetwarzania.
11. Dane osobowe oferenta wygrywającego przetarg będą przechowywane bezterminowo w celu wykonania umowy, a także w celach archiwalnych.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 RODO, jeżeli w imieniu Oferenta występuje Pełnomocnik, TSM zobowiązuje Pełnomocnika do poinformowania Oferenta, o tym, kto jest Administratorem Danych Osobowych, o celu i podstawie prawnej przetwarzania, o przysługujących prawach z tytułu przetwarzania danych osobowych, a także ich okresie przechowywania oraz źródle pozyskania danych.