

## **KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH OFERENTÓW PRZYSTĘPUJĄCYCH DO PRZETARGÓW NA NAJEM LOKALI MIESZKALNYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO)), (Dz. Urz. UE L 119, z 4.5.2016, s.1, ze. zm.) informuję, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych (ADO) jest **Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa** z siedzibą w Tarnowie, ul. Sowińskiego 14, 33-100 Tarnów, reprezentowana przez Zarząd TSM.
2. Spółdzielnia wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych (IOD), z którym można skontaktować się w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych oraz realizacją praw z tym związanych. W tym celu możliwy jest kontakt drogą elektroniczną na adres: [iod@tsmtarnow.pl](mailto:iod@tsmtarnow.pl), a także pocztą tradycyjną na adres siedziby Spółdzielni.
3. **Podanie danych na etapie przystępowania do przetargu jest dobrowolne, ale niezbędne w celu:**
  - przeprowadzenia postępowania przetargowego na podstawie § 37 ust. 1-4 Statutu Spółdzielni oraz przyjętego w TSM Regulaminu wynajmu lokali mieszkalnych w zasobach Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w zw. z art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (działania zmierzające do zawarcia umowy),
  - prowadzenia dokumentacji przetargowej (sporządzenie protokołu z przetargu) oraz sporządzania sprawozdań w tym zakresie, dochodzenia roszczeń związanych z ww. postępowaniem lub obrony przez nimi, udzielania informacji na wnioski podmiotów uprawnionych przepisami prawa i w granicach tych przepisów, archiwizowania danych przez TSM, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO (prawnie uzasadniony interes realizowany przez TSM).
4. **Podanie danych kontaktowych** (numer telefonu, adres e-mail) jest dobrowolne, ale niezbędne w celu komunikacji związanej z postępowaniem przetargowym, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO (prawnie usprawiedliwiony interes realizowany przez TSM).
5. **Podanie danych dodatkowych** uzasadniających ubieganie się o najem jest dobrowolne. Dane te będą przetwarzane na podstawie Państwa zgody, dotyczy np. informacji o niepełnosprawności (art. 9 ust. 2 lit. a RODO), oczekiwanie na przydział lokalu komunalnego (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO. W tym przypadku przysługuje Państwu prawo do wycofania zgody w dowolnym momencie.
6. Podanie danych **OFERENTA WYGRYWAJĄCEGO PRZETARG** jest warunkiem podpisania umowy o najem lokalu mieszkalnego i jest niezbędne w celu:
  - podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy, a także w celu jej zawarcia i wykonania, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) RODO,
  - komunikacji związanej z postępowaniem przetargowym, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadniony interes realizowany przez TSM).
7. Podanie danych osobowych jest warunkiem uczestnictwa w przetargu, a także zawarcia umowy o najem lokalu mieszkalnego. **Odmowa podania danych osobowych skutkuje wyłączeniem oferty z postępowania przetargowego oraz niemożnością zawarcia i poprawnej realizacji umowy.**
8. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, a w przypadkach przewidzianych prawem, prawo do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do sprzeciwu.
9. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych, narusza przepisy RODO.
10. Państwa dane mogą być udostępniane odbiorcom na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych (usługi informatyczne, radca prawny), podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa (np. Sąd, Policja, Komornicy, Urząd Skarbowy itd.). Powyższe podmioty będą odbiorcą danych jedynie w zakresie niezbędnym dla realizacji Państwa praw lub obowiązków lub praw i obowiązków tych podmiotów.
11. Dane osobowe zawarte w protokole z przeprowadzonego przetargu wraz z załącznikami bezterminowo w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, wykazania wykonania obowiązków – do czasu istnienia prawnie uzasadnionych interesów TSM stanowiących podstawę tego przetwarzania.
12. Dane osobowe oferenta wygrywającego przetarg będą przechowywane bezterminowo, w celu wykonania umowy, a także w celach archiwalnych.

**Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 RODO, jeżeli w imieniu Oferenta występuje Pełnomocnik, TSM zobowiązuje Pełnomocnika do poinformowania Oferenta, o tym, kto jest Administratorem Danych Osobowych, o celu i podstawie prawnej przetwarzania, o przysługujących prawach z tytułu przetwarzania danych osobowych, a także ich okresie przechowywania oraz źródle pozyskania danych.**