

## ZAPYTANIA OFERENTÓW

W związku z zapytaniami dotyczącymi przetargu na wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach Tarnowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wraz z remontem balkonów informuje jak niżej:

### Pytania Oferentów:

#### **Dotyczy budynku os. Niepodległości 5:**

- 1. Ściany szczytowe mają być docieplane czy tylko szpachlowane.**

*Ad.1. W wycenie należy uwzględnić szpachlowanie i odmalowanie farbą elewacyjną.*

- 2. Na sufitach loggii należy przyjąć docieplenie 2 cm czy szpachlowanie.**

*Ad. 2. Zgodnie z ppkt. 6 zakresu prac SIWZ dla budynku os. Niepodległości 5 należy przyjąć docieplenie styropianem EPS gr. 2 cm  $\lambda=0,040$  W/mK z zastosowaniem narożników ochronnych i narożników z kapinosami (górną krawędź).*

- 3. Czy na ściankach frontowych loggii ma być docieplenie 8 czy 15 cm.**

*Ad. 3. Zgodnie z ppkt. 6 zakresu prac SIWZ należy przyjąć 15 cm docieplenia.*

#### **Dotyczy budynku Bitwy o Wał Pomorski 2:**

- 1. Czy powyżej 25m docieplenie ma być wykonane z wełny mineralnej?**

*Ad.1. Tak powyżej 25 m należy uwzględnić docieplenie wełną zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

- 2. Czy ścianę szczytową która jest ocieplona należy jeszcze docieplać grubością 15 cm**

*Ad.2. Zgodnie z ppkt. 6 zakresu prac SIWZ dla budynku Bitwy o Wał Pomorski 2 należy przyjąć docieplenie styropianem/wełną mineralną grubości 15 cm.*

- 3. Na budynku nie występują loggie tylko balkony wystające czy punkt 6 jest dostosowany do tego budynku**

*Ad. 3. Tak do balkonów wystających należy zastosować zapisy ppkt. 6 Zakresu prac.*

- 4. Na budynku nie ma zewnętrznych rynien i rur spustowych pkt 17?**

*Ad. 4 Zapisy ppkt. 17 tyczą się rynien i rur występujących na nadbudówce budynku.*

- 5. Wykonanie nowych podgrzewaczy do rynien oraz rur spustowych pkt 24?**

*Ad. 5. Zapisy ppkt. 24 dotyczą rynien i rur występujących na nadbudówce.*

- 6. Remont balkonów pkt 25 (sufity jako szpachlowane a pkt 6 docieplane)?**

*Ad. 6. Należy przyjąć docieplenie styropianem EPS gr. 2 cm  $\lambda=0,040$  W/mK*

- 7. Co z filarkami okiennymi demontażem ich istniejącego wykończenia oraz podklejeniem styropianem?**

Ad. 7. Należy uwzględnić demontaż wykończenia ponadnormatywnego i uwzględnić wyrównanie poprzez doklejenie dodatkowej warstwy styropianu/wełny.

#### **8. Co z kotwieniem płyt warstwowych?**

Ad. 8. Należy przyjąć do wyceny wzmocnienie płyt osłonowych kotwami mechanicznymi stalowymi M16 z poszerzanymi podkładkami:

- płyty osłonowe ścian szczytowych i płyty na klatkach schodowych- nie mniej niż 4 kotwy
- pozostałe płyty w tym systemie - nie mniej niż 2 kotwy

Z-ca PREZESA  
ds. technicznych  
mgr inż. Krzysztof Piotrowski

